

Wij zijn op zoek naar een:

Opgavemanager Wonen en ruimte

Zoek je een nieuwe uitdagende functie bij een betekenisvolle kennis- en netwerkorganisatie? Wil je overheden, woningcorporaties en marktpartijen helpen bij hun uitdagingen op het gebied van wonen en ruimte? Ze praktijkgerichte kennis en vernieuwende aanpakken aanreiken en samenbrengen? En daar met bevlogen collega's nieuwe projecten en programma's voor ontwikkelen en financieren en partners voor enthousiasmeren? Dan is Platform31, dé kennis- en netwerkorganisatie voor stad en regio, de werkgever die bij jou past.

De opgave wonen en ruimte

We werken aan een woon- en leefomgeving die aansluit bij wat voor mens en samenleving belangrijk en betaalbaar is. Voor iedereen die er een thuis heeft of zoekt. De druk op de ruimte en stapeling van opgaven maken een evenwichtige ruimtelijke ontwikkeling noodzakelijk.

We zoeken oplossingen waarbij fysieke ingrepen en een mensgerichte benadering hand in hand gaan. Om de realisatie van nieuwe woningen, gebiedstransformaties en verduurzaming te versnellen, bestaand vastgoed beter te benutten, de bereikbaarheid te verbeteren en de verschillen tussen wijken, steden en regio's te verkleinen.

Wat ga je doen?

- Je geeft inhoudelijk richting aan onze activiteiten die overheden, corporaties en marktpartijen helpen bij vraagstukken op het gebied van Wonen en Ruimte. Je bent het gezicht voor deze opgave in externe contacten en optredens.
- Je stuurt je opgaveteam aan en bent eindverantwoordelijk voor de acquisitiedoelen. Je verbindt netwerkpartners aan ons kennis- en activiteitenprogramma en legt nieuwe contacten.
- Je geeft leiding aan het opgaveteam. Je coacht, motiveert en inspireert de circa 15 medewerkers en daagt ze uit om doelstellingen te behalen, samen te werken en zich professioneel te blijven ontwikkelen en bewaakt de voortgang van doelen en afspraken. Je werkt daarbij samen met communicatie, financiën, HRM en secretariaat. Je hebt oog voor de samenhang van programma's, projecten en activiteiten zowel binnen als buiten je eigen opgaveteam. Je beheert de projectenportefeuille en zorgt voor een evenwichtige werkverdeling en -belasting binnen je team.
- Je geeft leiding aan inhoudelijke projecten en levert ook zelf je bijdrage aan grotere projecten en programma's.
- Je onderhoudt relaties met het partnernetwerk en stakeholders en bouwt ze verder uit. Zo vul je samen met collega's van relatiemanagement en de directeur-bestuurder je acquisitieopgave in.
- In het managementteam van Platform31 bepaal je mede de strategie van onze organisatie. Je vervult een actieve rol binnen het Platform31 managementteam, levert management- en sturingsinformatie aan in samenwerking met de financiële administratie, HRM, communicatie en secretariaat.

Dit is jouw profiel

- Je werkt al jaren op academisch niveau en hebt sterke analytische skills. Je bent gewend te opereren in een politiek bestuurlijke context, hebt een relevant netwerk en al een aantal jaren relevante ervaring.
- Je bent op de hoogte van en hebt een visie op ontwikkelingen op het gebied van Wonen en Ruimte. Je bent nieuwsgierig, initiatiefrijk en hebt een kritische grondhouding. Je signaleert trends en ontwikkelingen en weet inhoudelijke vraagstukken te vertalen naar bestaande en nieuwe programma's en projecten die Platform31 kan uitvoeren voor en met haar partners. Je weet daarbij slimme en originele verbindingen te leggen tussen jouw opgave en andere opgaven.
- Je bent een proactieve teamspeler, kostenbewust en hebt oog voor (commerciële) kansen. Je hebt ervaring met het aansturen van een (project-)team, beschikt over goede managementvaardigheden en hebt een inclusieve mindset. Je weet anderen te motiveren en te inspireren.
- Je kunt omgaan met tegengestelde belangen, hebt ervaring met complexe programma's en projecten en oog voor de belangen van samenwerkingspartners en opdrachtgevers.
- Je hebt een open houding en bent bereid om op zoek te gaan naar oplossingen of compromissen.
- Je bent een gelijkwaardige gesprekspartner op management- en directieniveau bij opdrachtgevers en partners.
- Je hebt uitstekende mondelinge, schriftelijke, presentatie- en communicatievaardigheden.

Wij bieden

- Je werkt al jaren op academisch niveau en hebt sterke analytische skills. Je bent gewend te opereren in een politiek bestuurlijke context, hebt een relevant netwerk en al een aantal jaren relevante ervaring.
- Een dynamische, inspirerende werkomgeving met veel flexibiliteit en de mogelijkheid om gedeeltelijk thuis te werken.
- Volop mogelijkheden tot verdieping van je kennis en verbreding van je netwerk. We organiseren regelmatig lunchlezingen waarbij collega's vertellen over hun werk of thema's om elkaar te inspireren.
- We ontwikkelen jaarlijks een trainingsprogramma waarin we relevante trainingen aanbieden.
- Veel ruimte voor eigen initiatief en samenwerking.
- Een informele werksfeer. We lunchen graag met elkaar en elke maand is er een donderdagmiddagborrel. Collega's organiseren sportieve en culinaire uitstapjes, zoals indoor klimmen of een etentje op het strand. Geen verplichting, wel erg gezellig.
- Wij geloven in eerlijke en gelijke kansen en moedigen diversiteit van harte aan, in onze projecten en in ons managementteam. Diverse achtergronden en gezichtspunten maken ons sterker.
- Deze functie wordt afhankelijk van ervaring gewaardeerd in **schaal 14** van de salarisschalen Rijksoverheid afhankelijk van opleiding en ervaring. De aanstelling vindt plaats conform de arbeidsvoorwaarden van Platform31.

Interesse

Voor inhoudelijke informatie over deze vacature kun je contact opnemen met [Marja Appelman](#) of voor procedurele vragen met [Geke Roos](#) (tel 06-57943732).

Interesse in deze uitdagende functie? Stuur ons vóór 17 juni 2025 je motivatie met je cv naar ikwilwerken@platform31.nl. Een assessment maakt onderdeel uit van de selectieprocedure.

Over Platform31

Bestuurders, beleidsmakers, professionals, inwoners en ondernemers zoeken oplossingen voor complexe vraagstukken in stad en regio. Hoe komen we tot een inclusieve en duurzame samenleving? Met voldoende woningen in een passende omgeving. Waar een innovatieve overheid en economie bijdragen aan brede welvaart.

Om tot toekomstbestendige oplossingen te komen, brengt Platform31 partijen bij elkaar en onderzoeken we maatschappelijke opgaven in samenhang. We signaleren trends en verbinden beleid, praktijk en wetenschap. Zo komen we samen tot een aanpak waar bestuurders en uitvoerders direct mee aan de slag kunnen. De oplossingen houden we niet voor onszelf: iedereen profiteert mee van de resultaten.