

# Winterspecial 2023

## Must-reads voor stad en regio





# Inhoud

In de nieuwe winterspecial van Platform31 vind je onze belangrijkste kennisproducten van het afgelopen half jaar, gebundeld per onderwerp. Verdiep je in publicaties, leer van praktijkvoorbeelden, luister naar podcasts of bekijk handige tips en tools.



**Gebiedsontwikkeling**



**Inclusieve  
samenleving**



**Leefbaarheid**



**Regionale  
economie**



**Samenwerken  
en participatie**



**Verduurzaming  
en energie**



**Wonen en  
woningmarkt**



**Podcasts**

# Gebiedsontwikkeling

We streven naar een woon- en leefomgeving die aansluit bij wat voor mens en samenleving belangrijk en betaalbaar is. Voor iedereen die er een thuis heeft of zoekt. We zien op veel plaatsen een opeenstapeling van problemen en opgaven. Tegelijkertijd hebben we te maken met een onzekere economie. Dit vraagt om oplossingen waarbij fysieke ingrepen en een mensgerichte benadering hand in hand gaan. Met als inzet: de realisatie van nieuwe woningen, gebiedstransformaties en verduurzaming versnellen en bestaand vastgoed beter benutten.

## Contact



**Maarten Hoorn**

[maarten.hoorn@platform31.nl](mailto:maarten.hoorn@platform31.nl)

→ Gebiedsontwikkeling

praktijkvoorbeeld



stedelijke transformatie

**De verbonden stad is autoluw**  
Autoluw ontwerpen helpt ons om nog beter verbonden steden te creëren. Nieuwe methodieken kunnen daarbij helpen.

verdieping



stedelijke transformatie corporaties en sociale huur

**Samenwerking binnen gebiedsontwikkeling leidt tot kwaliteitsverbetering**  
Wetenschappers en maatschappelijke organisaties verkenden samen het MANTRA-onderzoeksproject en brachten dat in beeld.

tips



omgevingswet participatie

**Een goede omgevingsvisie vraagt overleg, concretisering en keuzes**  
Om te komen tot een goede omgevingsvisie zijn vier acties belangrijk.

tips



omgevingswet domeinoverstijgend samenwerken

**Het (omgevings)huis op orde**  
Vijf tips voor gemeenten om de serviceketen goed in te richten voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

tips



woningbouw lokaal en regionaal samenwerken

**Lessen voor publiek-private samenwerking in de woningbouw**  
Partijen in de woningbouw moeten elkaar kunnen 'verstaan'. Tips om samen te werken en elkaar te vinden.

publicatie



woningbouw wijkaanpak

**Sturend aan de slag met volkshuisvesting**  
Oplossingen voor het woningtekort in 25 papers; een aanrader voor iedereen die zich met woonbeleid bezighoudt.



# Inclusieve samenleving

Nederland zet in op een samenleving waarin iedereen mee kan doen. Het bevorderen van bestaanszekerheid en gelijke kansen staat daarbij centraal. De kansengelijkheid staat onder druk. Dat merken mensen in hun wijk, stad of regio, maar ook in het onderwijs en op de woning- en arbeidsmarkt. Het leidt tot verschillen in inkomen en zelfs in gezondheid en levensverwachting. Dit alles vraagt om een mensgerichte benadering en meer aandacht voor preventie. Om zo te kunnen werken aan oplossingen voor passende woonruimte, maatschappelijke voorzieningen en armoede en schulden.

## Contact



**Suzanne Smeets**

[suzanne.smeets@platform31.nl](mailto:suzanne.smeets@platform31.nl)

→ Inclusieve samenleving

tips



gezondheid en zorg | kwaliteit leefomgeving

**Gezonde leefomgeving vraagt om wendbare aanpak**

Experts geven aanbevelingen voor een lokale aanpak en effectieve interventies voor een gezonde leefomgeving.

praktijkvoorbeeld



huisvesting aandachtsgroepen | gezondheid en zorg

**Combineren van woonopgaven versterkt samenwerking in de regio**

Groene Metropoolregio Nijmegen/Arnhem combineert de opgaven voor huisvesting van kwetsbare bewoners én ouderen.

praktijkvoorbeeld



huisvesting aandachtsgroepen | gezondheid en zorg

**Regioakkoord Rotterdam leidt tot betere verdeling van de sociale voorraad in de regio**

Een gezamenlijke basis is essentieel om tot afspraken te komen over ieders bijdrage aan de grotere regionale opgave.

publicatie



gezondheid en zorg | landelijk gebied

**Onderzoek naar klimaatverandering en gezondheidseffecten op het platteland in beeld**

Wetenschappers en maatschappelijke organisaties verkenden samen het MANTRA-onderzoeksproject en brachten dat in beeld.

tips



Gezondheid en zorg | kwaliteit leefomgeving

**Sociaal en groenblauw nodig voor gezonde wijken**

Het ontwikkelen van een groene omgeving en van sociale netwerken kost tijd. Tips om toekomstgericht te werken.

tips



huisvesting aandachtsgroepen | wonen senioren

**Tien tips voor dementievriendelijk wonen**

Deze inzichten helpen bij het aanpassen van woningen en leefomgeving op sociaal, fysiek en organisatorisch vlak.

# Leefbaarheid

Veel wijken in steden en dorpen kampen met een combinatie van problemen met wonen, werk en integratie. De leefbaarheid en veiligheid staan daardoor onder druk. Kwetsbare wijken en hun inwoners zetten zich in om deze negatieve ontwikkeling te doorbreken. Daarvoor is samenwerking nodig, op basis van een door alle betrokkenen ondersteunde, integrale aanpak. Waarbij het verbeteren van de woningvoorraad en leefomgeving samengaat met het bevorderen van scholing en participatie op de arbeidsmarkt.

## Contact



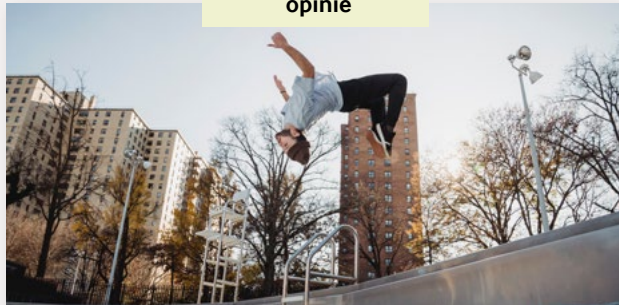
## Maarten Hoorn

[maarten.hoorn@platform31.nl](mailto:maarten.hoorn@platform31.nl)



→ Leefbaarheid

opinie



wijkaanpak

**Cultuur en de wijkaanpak: focus op jongeren en hun talent**

Voor succesvolle wijkaanpak moeten beleidsmakers en wijkprofessionals sociaal-culturele initiatieven opzoeken.

praktijkvoorbeeld



wijkaanpak domeinoverstijgend samenwerken

**Verbinden in de wijk; uitdagingen voor de wijkambtenaar**

Tips van wijkprofessionals om belemmeringen bij wijkgericht werken in samenhang op te pakken.

publicatie



wijkaanpak energietransitie

**Wijken verduurzamen in turbulente tijden**

Ontdek hoe onverwachte crises en lokale initiatieven de transitie naar aardgasvrije wijken vormgeven in een wereld vol economische onrust en beleidsveranderingen.

verdieping



wijkaanpak kwaliteit leefomgeving

**Hoogtepunten Dag van de Stad 2023 in Arnhem**

Video en foto's met sfeerimpressie van de Dag van de Stad, verhalen van inspirerende sprekers en Apeldoorn gaststad in 2024.

opinie



wijkaanpak

**Wijken mengen door woningbouw? Bouw sociale huurwoningen in de rijke wijken**

Niet de concentratie van kwetsbare bewoners is het probleem, maar de scheefgegroeide woningvoorraad in de stad.

verdieping



corporaties en sociale huur huisvesting aandachtsgroepen

**Corporaties moeten bijdragen aan gezondheid en welzijn van bewoners**

"Welzijn en gezondheid van huurders horen in het hart van de missie van corporaties", betogen zes volkshuisvesters in een manifest.



# Regionale economie

Nederland streeft naar een eerlijke en groene economie waarin overheden en bedrijven samen zorgen voor innovatie en kansen voor iedereen. Innovatie komt het beste tot stand als bedrijven, lokale en regionale overheden, onderwijs- en kennisinstellingen expertise en oplossingen uitwisselen en van elkaar leren. Samenwerking is cruciaal om een digitale, inclusieve en circulaire economie te realiseren.

## Contact



**Joost van Hoorn**

[joost.vanhoorn@platform31.nl](mailto:joost.vanhoorn@platform31.nl)

→ Regionale economie

verdieping



binnensteden en werklocaties | circulaire economie

**Watergebonden bedrijventerreinen: cruciaal voor de circulaire economie in Zuid-Holland**

Onderzoek naar activiteiten op watergebonden bedrijventerreinen om de ruimtebehoefte voor de circulaire economie in kaart te brengen.

publicatie



sociaal ondernemen

**Toolbox ondersteuning impact ondernemen**

Interactief werkboek om ondernemen met maatschappelijke meerwaarde verder te brengen in jouw gemeente of provincie.

praktijkvoorbeeld



circulaire economie

**Heel Breda circulair**

Breda neemt het bedrijfsleven mee in de duurzame transitie die er op hen afkomen.

praktijkvoorbeeld



arbeidsmarkt

**AanDeBak helpt Rotterdamse jongeren op de arbeidsmarkt**

Met de 'AanDeBak-garantie' komen jaarlijks zo'n 800 scholieren op Zuid aan werk.

nieuws



binnensteden en werklocaties

**Samenwerken aan aantrekkelijke en toekomstbestendige binnensteden**

Om binnensteden leefbaar te houden, is de City Deal Dynamische Binnensteden - Regie op transformatie ondertekend.

publicatie



binnensteden en werklocaties | verdichting steden

**Ruimte voor economie en werk**

Hoe sturen G40-gemeenten in het tijdperk van binnenstedelijke verdichting? Uitdagingen en kansen voor balans tussen wonen en werk.



# Samenwerken en participatie

De maatschappelijke slagkracht van overheden wordt groter als zij samen met inwoners, organisaties en bedrijven de verschillende opgaven in samenhang aanpakken. Het is belangrijk om daarbij inhoudelijke opgaven en vraagstukken als vertrekpunt te kiezen en te zoeken naar wat nodig is om de kracht van bewoners en organisaties te stimuleren en te benutten. Dit versterkt het onderling vertrouwen en het fundament voor een toekomstbestendige samenleving.

## Contact



## Suzanne Smeets

[suzanne.smeets@platform31.nl](mailto:suzanne.smeets@platform31.nl)

→ Samenwerken en participatie



verdieping

bewonersinitiatieven

**De responsieve overheid: ook de bewoner moet eraan wennen**

Help bewoners bij het vinden van hun rol als je responsiever wilt werken.

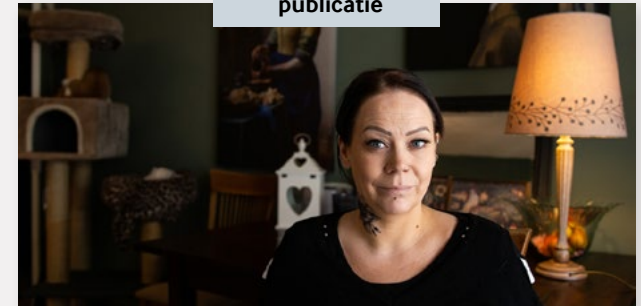


tips

interbestuurlijk samenwerken warmtetransitie

**Kansrijke ideeën uit Europa voor de warmtetransitie**

Vijf tips van kleine en grote steden uit Europa over governance van transities.



publicatie

huisvesting aandachtsgroepen woonzorgvisie lokaal/regionaal samenwerken

**Regionale samenwerking organiseren en doen**

Handvatten om aan de slag te gaan met de organisatie van regionale, gemeentelijke samenwerking voor aandachtsgroepen.



praktijkvoorbeeld

corporaties en sociale huur interbestuurlijk samenwerken

**Maak brede welvaart startpunt in gesprekken met corporatienetwerk**

Zo kunnen discussies met partners tijdens de visitatie bijdragen aan leefbaarheid en toekomstperspectief van bewoners.



praktijkvoorbeeld

energietransitie participatie

**Veel regie voor bewoners: denk aan verwachtingsmanagement**

In Stichtse Vecht liet de gemeente veel ruimte voor bewonersparticipatie, met goed resultaat.



praktijkvoorbeeld

domeinoverstijgend & interbestuurlijk samenwerken

**Met brede welvaart staat de mens centraal in Gelderse regio-arrangementen**

Een regionale monitor moest helpen om de gezamenlijke belangen van verschillende regio's in Gelderland in beeld te krijgen.



→ Samenwerken en participatie



verdieping

participatie

**Participatie door de jaren heen: hoe 'meedoen' mode werd**

De overgang van verzorgingsstaat naar participatiesamenleving werkte door in sociaal en fysiek participatiebeleid. Een overzicht.



praktijkvoorbeeld

participatie domeinoverstijgend samenwerken

**Groningen, Utrecht en Tilburg pakken participatie domeinoverstijgend aan**

Als professionals uit het fysieke en sociale domein samenwerken rond participatie, kan dat de sociale basis versterken in een wijk.



verdieping

participatie domeinoverstijgend samenwerken

**Tien jaar participatiesamenleving: kansen voor samenwerking**

Dit essay beschrijft hoe participatie landde in beleid én in de praktijk, als verbindend element tussen het sociale en fysieke domein.



verdieping

domeinoverstijgend samenwerken participatie

**Domeinoverstijgend participeren? Begin bij de doelen**

Participatiedoelen in het sociale en fysieke domein lopen vaak uiteen. Samenwerken aan participatie vraagt om helderheid vooraf.



praktijkvoorbeeld

domeinoverstijgend samenwerken binnensteden en werklocaties

**Brede welvaart stimuleert open gesprek over economische initiatieven**

Hollands Kroon maakt keuzes door de meerwaarde voor brede welvaart met partijen te bespreken.



verdieping

domeinoverstijgend samenwerken

**Brede welvaart: handvat voor dialoog**

Voor de toepassing van brede welvaart is geen eenduidig kader, maar ga er vooral mee aan de slag. Lessen uit drie praktijkvoorbeelden.

# Verduurzaming en energie

Nederland zoekt naar mogelijkheden om de ontwikkeling naar een duurzame omgeving waar iedereen aan kan en wil bijdragen te versnellen. We naderen het kritieke omslagpunt in klimaat, biodiversiteit en gebruik van grondstoffen. Oplossingen hiervoor zijn technisch en maatschappelijk complex. De tijd voor kleine ingrepen is voorbij; we moeten opschalen. Dat vraagt om een integrale visie, strategie en concrete ideeën voor vergroening en klimaatadaptatie, circulariteit en energietransitie.

## Contact



## Patrick van Lunteren

[patrick.vanlunteren@platform31.nl](mailto:patrick.vanlunteren@platform31.nl)



→ Verduurzaming en energie



verdieping

domeinoverstijgend, lokaal en regionaal samenwerken

**Opschalingsbewustzijn voorkomt lock-in en versnelt transities**

De ervaringen van de kopgroep toepasbaar maken voor de praktijk van het peloton gaat niet vanzelf. Vroegtijdige aandacht hiervoor helpt.



verdieping

warmtetransitie betaalbaarheid wonen

**Pak energiearmoede aan door in vertrouwen te investeren**

Een effectieve campagne, vertrouwde gezichten en het goede gesprek voeren: lessen uit de praktijk van energiearmoede-aanpak.



praktijkvoorbeeld

woningbouw circulariteit

**Modulair, verplaatsbaar, circulair. En klaar in een jaar**

Circulair bouwen: het kan en het kan snel - een videoverslag uit Heerhugowaard.



tips

energietransitie interbestuurlijk samenwerken

**Europa: leren van elkaars energietransitie**

Tips uit Wenen, Bologna, Marseille en Groningen over wijkgerichte energietransitie.



praktijkvoorbeeld

energietransitie participatie

**De energietransitie vergt een democratische transitie**

Burgerparticipatie is niet vanzelf representatief: lessen van de Tilburger Tafel.



praktijkvoorbeeld

energietransitie warmtetransitie

**Deuren langs en drempels over: uitdagingen bij aardgasvrije utiliteit**

Voorbeelden uit Utrecht en Rotterdam van warmtetransitie-maatwerk voor ondernemers.

→ Verduurzaming en energie



praktijkvoorbeeld

duurzaam bouwen corporaties en sociale huur

**Nieuw concept Buurblok: wonen, energie en vervoer als dienst**

De eerste ervaringen met 'wonen als dienst': circulaire woningen, onderhoud, duurzame energie en elektrisch vervoer in één pakket.



opinie

warmtetransitie energietransitie

**Het Rijk heeft een visie op bewonersinitiatieven, nu gemeenten nog**

Bewonersinitiatieven hebben een flexibele gemeente met een heldere visie nodig.



opinie

circulariteit

**Door samenwerking de circulair gebouwde omgeving daadwerkelijk realiseren**

Om de doelstellingen voor 2030 en 2050 te halen, is samenwerking cruciaal om waarden te creëren.



praktijkvoorbeeld

warmtetransitie lokaal en regionaal samenwerken

**Raadswerkgroep energietransitie houdt politiek geharrewar buiten de deur**

Apeldoorn zorgt met een raadswerkgroep dat de raad goed aanhaakt bij de warmtetransitie in de stad.



praktijkvoorbeeld

bewonersinitiatieven warmtetransitie

**Bewonersinitiatief Spijkerenergie borgt warmtetransitie met brede aanpak**

Arnhems bewonersinitiatief voert gemeentetaken uit en zorgt zo dat vrijwilligers betrokken blijven bij de warmtetransitie.



tips

warmtetransitie energietransitie

**De energietransitie verbindt: Europese steden leren van elkaar in Rotterdam**

Het belang van data en participatie in de energietransitie speelt overal in Europa. Er valt veel van elkaar te leren.



# Wonen en woningmarkt

Er is een grote behoefte aan meer passende, betaalbare woningen van goede kwaliteit in Nederland. Om daaraan tegemoet te komen, bundelen overheden, woningcorporaties en marktpartijen hun krachten. Ze zetten in op een mix van oplossingen: grootschalige nieuwbouw, nieuwe woonvormen zoals flex- en transformatiewoningen, woningdelen en -splitsen en ruimte voor bewonersinitiatieven. Door de woon- en bouwopgave in samenhang met andere opgaven aan te pakken, kunnen ze tegelijkertijd doelen op het gebied van klimaatadaptatie, bedrijvigheid, bereikbaarheid en natuur realiseren.

## Contact



## Maarten Hoorn

[maarten.hoorn@platform31.nl](mailto:maarten.hoorn@platform31.nl)

→ Wonen en woningmarkt



publicatie

betaalbaarheid wonen woningbouw

**Sturing op een betaalbaar woningbouwprogramma**

Hoe gemeenten instrumenten kunnen inzetten om goedkope nieuwbouw te realiseren op bouwgrond van private partijen.



publicatie

wonen senioren

**Geclusterde woonvormen voor senioren**

Handreiking over wat geclusterd wonen voor ouderen is en wat aandachtspunten zijn bij het ontwikkelen van deze woonvorm.



praktijkvoorbeeld

corporaties en sociale huur betaalbaarheid wonen

**Renoveren van oude portiekflats: heel duurzaam, maar niet rendabel**

Kunnen corporaties de maatschappelijke doelen rendabel realiseren? Corporatie Rijswijk Wonen en Platform31 zochten het uit.



praktijkvoorbeeld

woonwagendbewoners gebiedsontwikkeling

**Woonwagens realiseren binnen een gebiedsontwikkeling: de Reevedelta in Kampen**

In Kampen zijn al jaren geen standplaatsen voor woonwagens toegevoegd. De gemeente maakt nu plaats binnen nieuwbouwplannen.



publicatie

woningvoorraad benutten

**Woningsplitsing door woningcorporaties in de praktijk**

Woningen splitsen kan helpen het woningtekort te verminderen, maar hoe? Tips uit de praktijk van woningcorporaties.



verdieping

woningvoorraad benutten betaalbaarheid wonen

**Honderden miljoenen te besparen met woningdelen**

Besparingen op huurtoeslag die in de miljoenen lopen: verschillende rekenvoorbeelden.



→ Wonen en woningmarkt

verdieping



wonen senioren

**Professionele ondersteuning nodig voor vitale woongemeenschappen**

Zet (rijks)beleid in op ontmoeting om 'thuisgevoel' te stimuleren in woonvormen voor ouderen.

tips



wonen senioren

**Tips voor bouwen aan vitale gemeenschappen**

Inzichten en concrete handvatten helpen je om ontmoeting te faciliteren in de praktijk.

publicatie



wonen senioren

**Werken aan doorstroming van senioren**

Werkbladen, praatplaten en instrumenten/ interventies om lokaal of regionaal tot een doorstroomaanpak te komen.

publicatie



woningvoorraad benutten | landelijk gebied

**Woningsplitsing. Ook in beeld bij kleinere gemeenten**

Kleinere gemeenten denken na over woningsplitsen, de uitvoering staat veelal nog in de kinderschoenen.

praktijkvoorbeeld

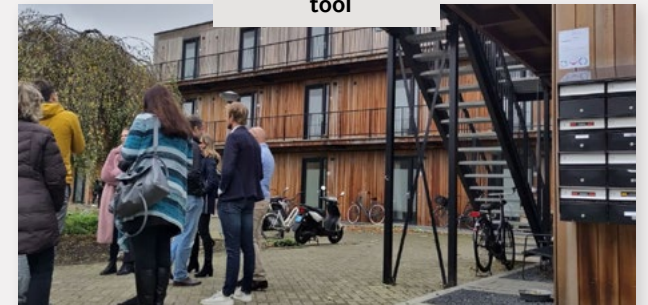


wonen senioren

**Wonen met een plus in Rijswijk**

Concept om bewoners zo lang mogelijk te laten wonen in hun eigen vertrouwde omgeving.

tool



flexwonen | betaalbaarheid wonen

**Wegwijzer flexwonen**

Actuele informatie van veel partijen overzichtelijk in één document. Inclusief inspirerende voorbeelden en een rekenhulp.

# Podcasts



verdieping

wonen senioren woonzorgvisie

## Podcast31 – BuurtSaam: werken aan een gezonde leefomgeving in een sociale buurt

Langer thuis wonen vraagt om een leefomgeving die gezond, veilig en sociaal is.



verdieping

wonen senioren

## Podcast31 – Stimuleren van doorstroming op de woningmarkt

Belangrijk voor de huizenmarkt én voor senioren zelf. Maar verhuizen is vaak een grote stap. Hoe kunnen organisaties hierop sturen?



verdieping

woningbouw woningvoorraad benutten

## Trendtalk: Meer woonruimte creëren

Gemeenten en corporaties zijn aan zet. Kunnen zij uit de voeten met het beleid van de verschillende provincies?



verdieping

energietransitie lokaal en regionaal samenwerken

## Trendtalk: Dilemma's bij de transitie naar een duurzaam energiesysteem

Denk internationaal na over een effectieve mix van energiebronnen en kom burgers en bedrijven met geld en aangepaste wet- en regelgeving tegemoet.



publicatie



algemeen lokaal en regionaal samenwerken

### Analyse van de provinciale bestuursakkoorden 2023-2027

Provincies benutten brede welvaart als concept om grip te krijgen op de samenhang tussen de verschillende opgaven en domeinen.

publicatie



algemeen

### Reflectie Rijksbeleid: de wensenlijst van steden en regio's aan het nieuwe kabinet

Gemeenten en regio's willen meer structurele financiering om langetermijnvisies in beleid te integreren.

tool



domeinoverstijgend samenwerken omgevingswet

### Ruimtevaarders

Leer de kunst van integrale afwegingen en ontdek hoe spannend en leerzaam gebiedsontwikkeling kan zijn.

Bestuurders, beleidsmakers, professionals, inwoners en ondernemers zoeken oplossingen voor complexe vraagstukken in stad en regio. Hoe komen we tot een inclusieve en duurzame samenleving? Met voldoende woningen in een passende omgeving. Waar een innovatieve overheid en economie bijdragen aan brede welvaart. Om tot toekomstbestendige oplossingen te komen, brengen we partijen bij elkaar en onderzoeken we maatschappelijke opgaven in samenhang. We signaleren trends en verbinden beleid, praktijk en wetenschap. Zo komen we samen tot een aanpak waar bestuurders en uitvoerders direct mee aan de slag kunnen. De oplossingen houden we niet voor onszelf: iedereen profiteert mee van de resultaten.

[www.platform31.nl](http://www.platform31.nl)