



Leerkring Omgevingswet TAM IMRO

8 september 2022

Programma

- Wat is TAM-IMRO?
- TAM-omgevingsplan
- Wanneer gebruik je TAM-IMRO?
- Hoe stel je een TAM-omgevingsplan op?
- Bijsluiter



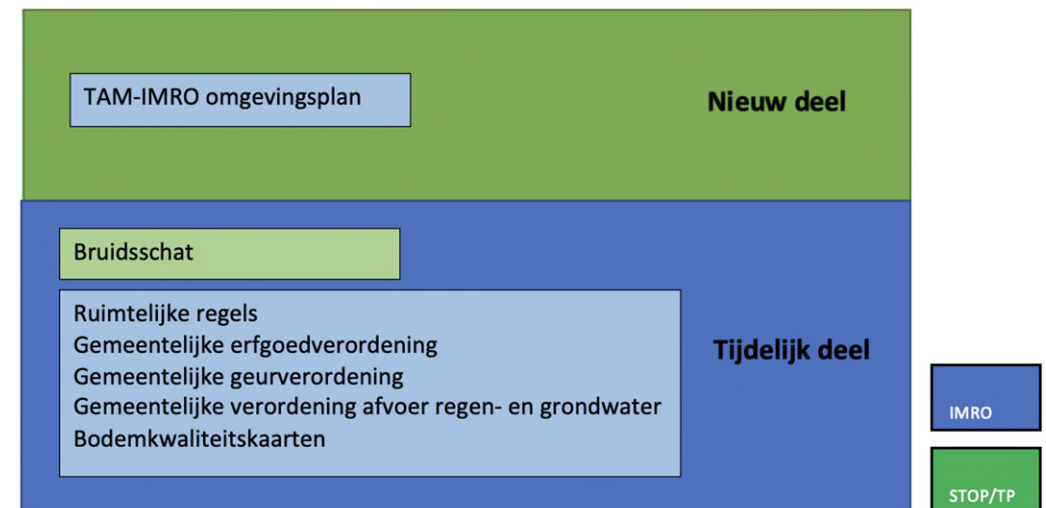
Wat is TAM-IMRO?

- TAM's zijn Tijdelijke Alternatieve Maatregelen voor als het DSO-stelsel nog niet volledig of tijdig bruikbaar is;
- Een van deze TAM's is de TAM-IMRO: voor het wijzigen van het omgevingsplan
- Huidige techniek wordt gebruikt:
 - Bestaande uitwisselingsstandaard IMRO (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening)
 - Bestaande voorziening: besluit publiceren via DROP in het gemeenteblad en inhoud beschikbaar stellen via ruimtelijkeplannen.nl;
 - Huidige (Wro) software voor het opstellen, beheren en publiceren
- TAM-IMRO omgevingsplan en TAM-IMRO voorbereidingsbesluit

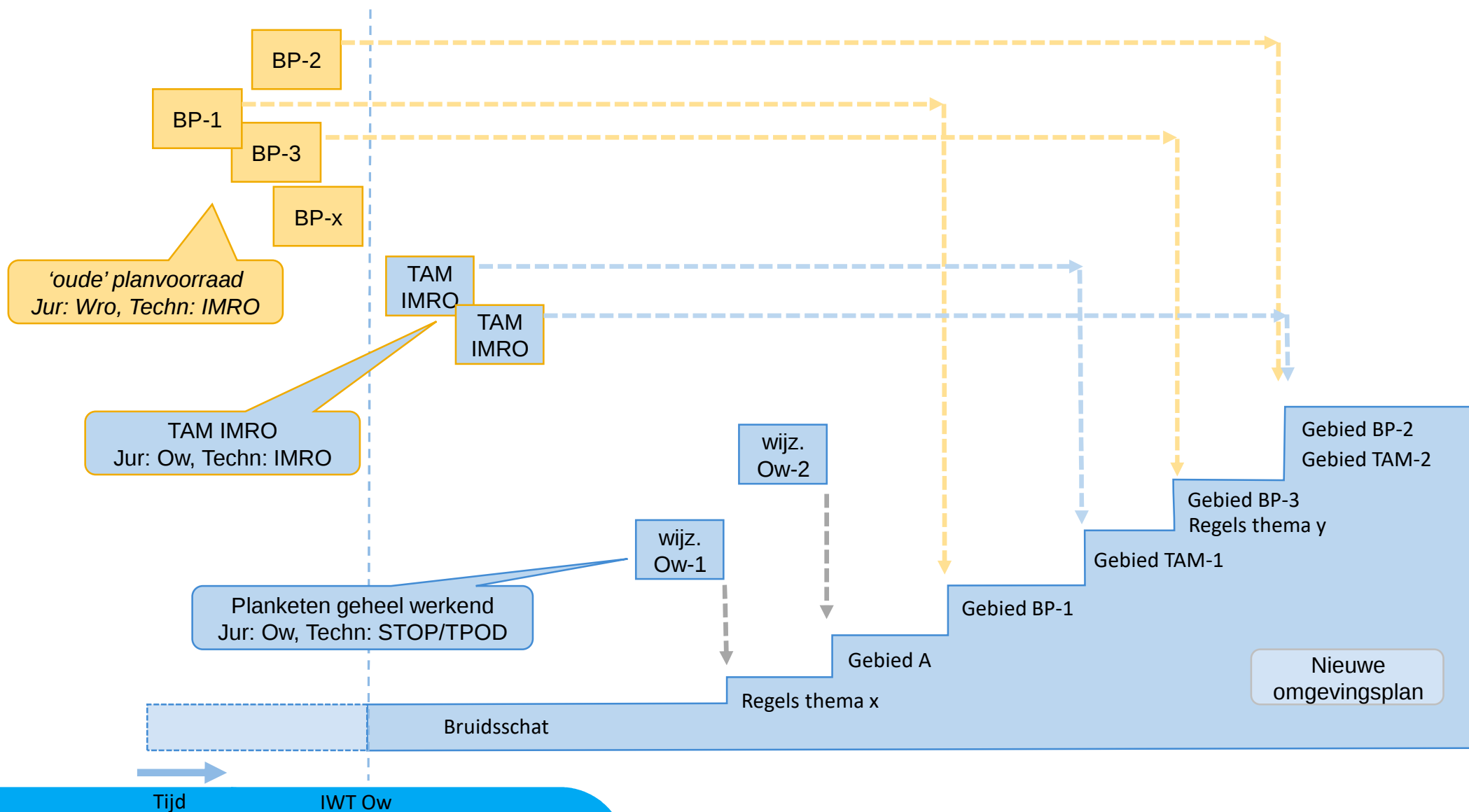


TAM-omgevingsplan

- Wijziging van het omgevingsplan op basis van de 'oude' techniek voor het opstellen en publiceren
- Het is dus **formeel geen bestemmingsplan**: juridisch moet het voldoen aan de Omgevingswet (maar niet aan de STOP/TPOD standaarden)
- Let op: bij inwerkingtreding heb je al een **omgevingsplan van rechtswege**



Transitie naar nieuw omgevingsplan

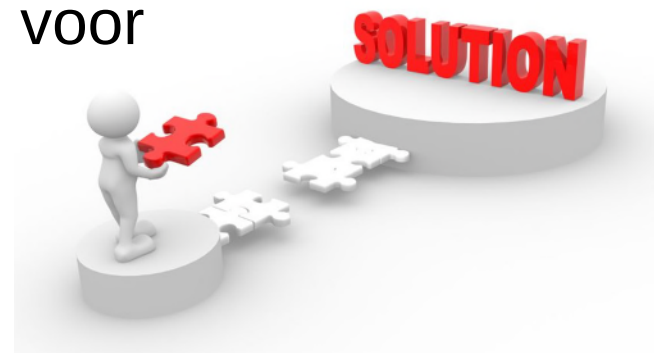


Wanneer gebruik je TAM-IMRO?

Drie aanleidingen om omgevingsplan te wijzigen:

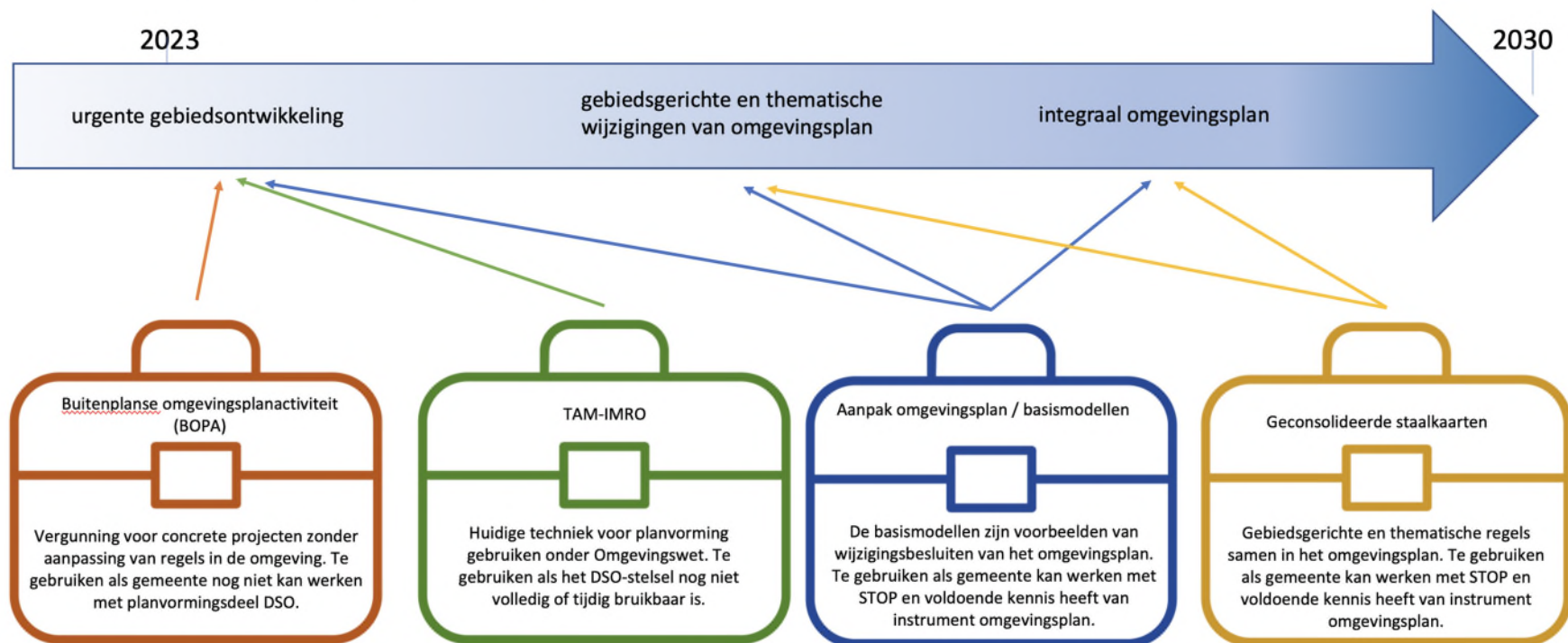
1. Urgente gebiedsontwikkelingen (en overige maatschappelijke opgaven);
2. Nieuw beleid m.b.t. een bepaald thema of een bepaald gebied; en
3. Opbouw van het geconsolideerde integrale omgevingsplan (zonder tijdelijk deel)

TAM-omgevingsplan is vooral bedoeld voor **aanleiding 1**: voor gebiedsontwikkelingen.



Wanneer gebruik je TAM-IMRO?

Ruimtelijke plannen maken onder de Omgevingswet
voor elke fase een instrumentenkoffer



Hoe stel je TAM-omgevingsplan op?



Vertrekpunten (juridisch en technisch)

- Bestemming wordt vervangen door functies
- Goede ruimtelijke ordening en evenwichtige toedeling van functies aan locaties
 - Instructieregels Bkl en provincie
 - Onderzoeken
- Werkafspraken Geonovum
 - TAM-omgevingsplan (spatie) (plannaam)
- Technische handreiking Geonovum
 - Handreiking voor het nabootsen van omgevingsplan met IMRO2012
 - Stapelen van enkelbestemmingen
 - Gebiedsaanwijzingen
 - Activiteiten (overige zone)



Drie varianten

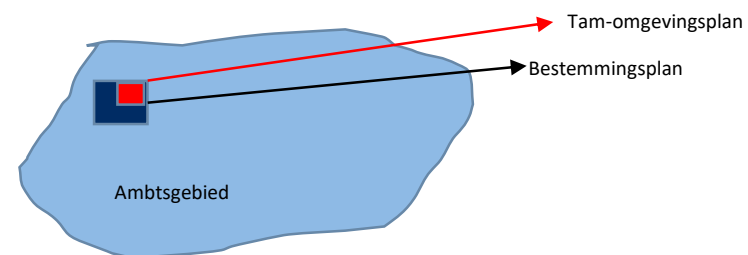
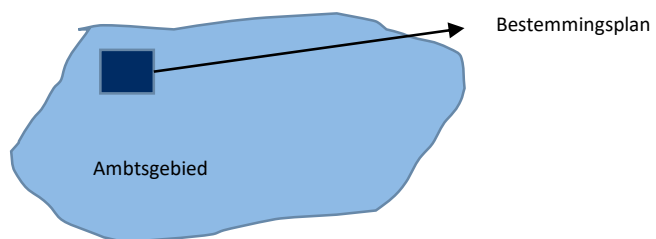
- Omzetting regulier bestemmingsplan naar TAM-omgevingsplan (basisvariant)
- Omzetting Chw-plan naar TAM-omgevingsplan (Chw-variant)
- Opstellen met (definitieve) omgevingsplanstructuur (stelsel conform)

Nadere toelichting in de bijsluiter

A solid blue horizontal bar with a rounded right end, located at the bottom of the slide.

Omgevingsplan van rechtswege (bruidsschat)
Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen
Hoofdstuk 2 Gereserveerd
Hoofdstuk 3 Gereserveerd
Hoofdstuk 4 Gereserveerd
Hoofdstuk 5 -21 Gereserveerd
Hoofdstuk 22 Activiteiten
Hoofdstuk 23 Slotbepalingen

TAM-omgevingsplan (gebiedsontwikkeling)
Hoofdstuk 22A / Hoofdstuk 1 - 4



Kernvereisten

- Kernvereiste I
 - Preambule voor hoofdstuk- en artikelnummering
- Kernvereiste II
 - Toepassingsbereik van TAM-omgevingsplan bepalen
- Kernvereiste III
 - Bepalingen om in het TAM-omgevingsplan op te nemen



TAM IMRO en de bruidsschat

- Muteren van de bruidsschatregels zelf is niet mogelijk met TAM IMRO
 - Want bruidsschat vastgelegd in STOP formaat
- Door het opnemen van voorrangsbepalingen kun je afwijken van de bruidsschat
 - Benoemen artikel en geografie

Duur toepassing TAM IMRO en opruimen van TAM IMRO

- TAM IMRO nu mogelijk tot één jaar na IWT. Wij spreken met ministerie over verlenging overgangsrecht
- TAM IMRO plannen moeten tzt worden opgenomen in het integrale omgevingsplan in STOP
- Nu nog geen opruimverplichting (want TAM IMRO maakt geen deel uit van ‘tijdelijk deel!’), maar die zal wel komen
 - Dubbel appellabel en amendeerbaar
 - De verwachting is dat de wetgever hier een voorziening voor zal treffen

Vergunningcheck en aanvraagformulieren

- Geen annotaties mogelijk → geen toepasbare regels
- Voor vergunningchecks: accepteren
- Voor aanvraagformulieren: gebruik maken van bestaande aanvraagformulieren
 - Initiatiefnemer wel wegwijs maken in de toelichting of bekendmaking

Aandachtspunten TAM-omgevingsplan

- TAM-omgevingsplan moet verwerkt worden conform STOP-TPOD, nieuw besluit benodigd
- Pons werkt niet
- Dienstverlening (geen integraal beeld)
- Organisatie



Bijsluiter

- Ter ondersteuning voor het opstellen van TAM-omgevingsplan
- Nadere uitwerking van de vertrekpunten en kernvereisten
- Positionering en afwegingen TAM-omgevingsplan
- Overige aandachtspunten





Dank voor uw aandacht



Vragen?

Omgevingswet@vng.nl

Links:

- <https://vng.nl/artikelen/tam-imro-voor-gemeenten>
- <https://www.geonovum.nl/over-geonovum/actueel/tijdelijke-alternatieve-maatregelen-werkafpraak-tam-imro>

