

Sessie 'Het heft in eigen handen met de wooncoöperatie'

De wooncoöperatie is sinds 2015 opgenomen in de woningwet, maar wat kun je ermee als bewoner én medewerker van een gemeente of woningcorporatie. In elk geval meer dan je denkt, zo was de conclusie van de sessie. Op basis van hun ervaringen met initiatieven gingen Stella van Veen en Trevor James van Vannimwegen in op verschillende dilemma's die ze vaak tegenkomen.

De deelnemers waren vrij eensgezind in hun mening dat wooncoöperaties een waardevolle toevoeging zijn aan de volkshuisvesting. Ook vinden ze niet dat de leden voordringen op andere woningzoekenden, wel moeten wooncoöperaties waken voor coöptatie en willekeur in hun toelatingsbeleid. De maatschappelijke waarde dient het uitgangspunt te zijn, al zien sommigen dat het ook financiële waarde kan opleveren, zowel voor de bewoners als instituties. Vooral nog gaat de ontwikkeling niet vanzelf, partijen moeten bewust ruimte maken voor wooncoöperaties in hun beleid en werkwijzen. Daarbij is in de sessie vooral de cruciale rol die gemeenten spelen in het faciliteren van burgers besproken, die gaat van het toetsen van plannen tot het beschikbaar stellen van kennis en middelen.