

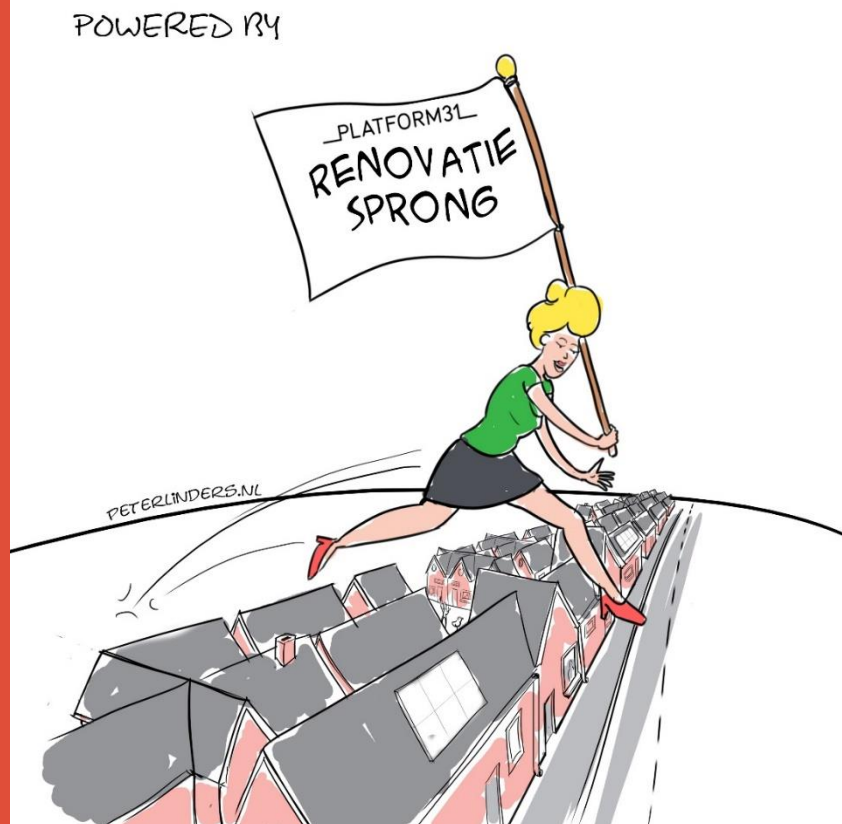
PLATFORM31

Programma sessie 3: Verbetering slechte huizen



- 1) Frank Wassenberg: Renovatiesprong
- 2) Ruud van Workum: Ervaringen in Schiedam en Vlaardingen
Huiseigenaren en VvE's
- 3) Dick de Jong: Funderingsproblematiek





De Renovatiesprong

frank.wassenberg@platform31.nl

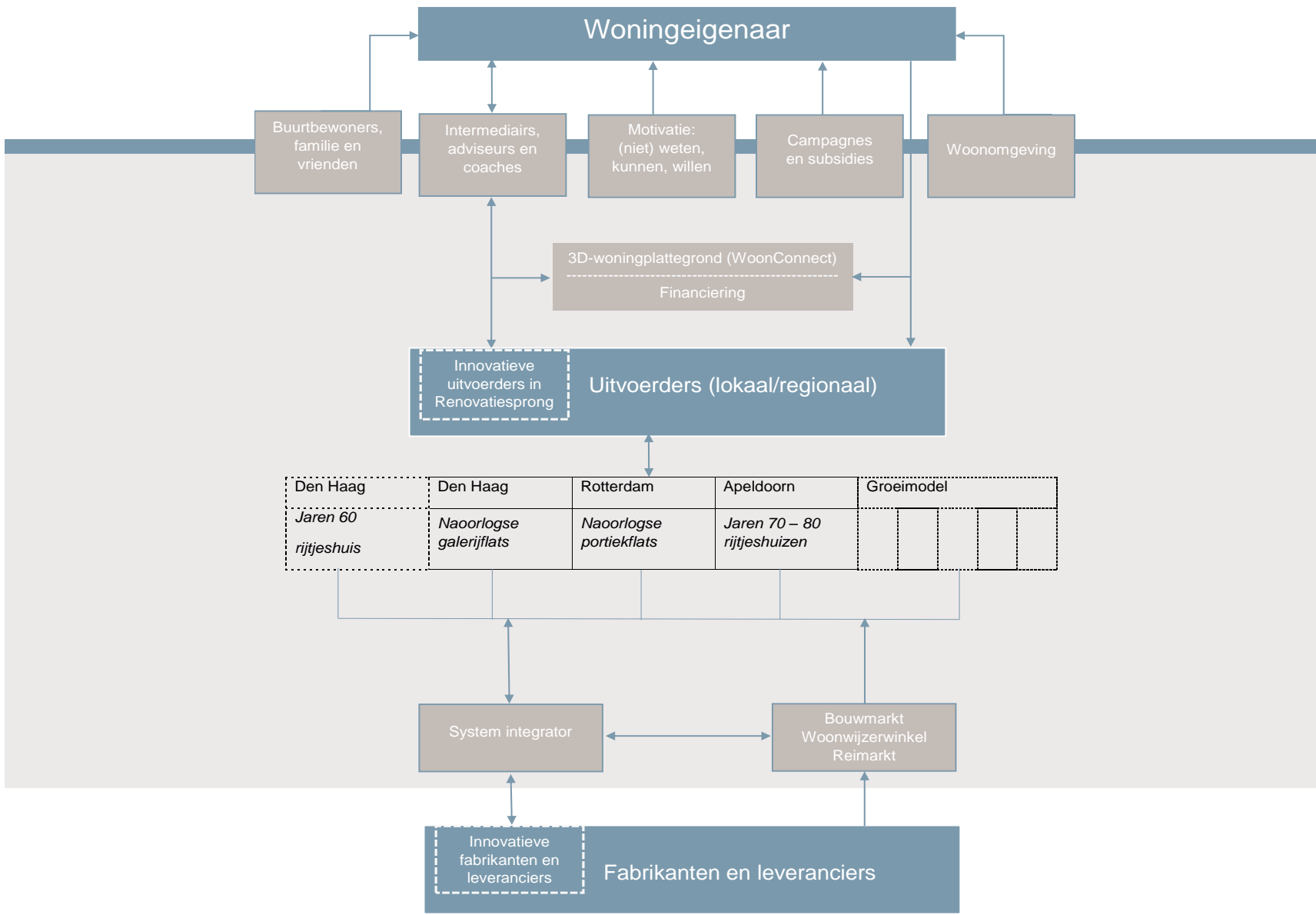
Wat is de Renovatiesprong?

- Een aanjaagprogramma om
- Particuliere woningen sneller, massaler en duurzamer te verbeteren
- Nieuwe opgaven: onderhoud; energie; vergrijzing
- Eerdere ervaringen zijn teleurstellend ---→ sprong nodig
- Daarom anders werken
- Innovatie vanuit de markt door opschaling



De Renovatiesprong

Een stimuleringsprogramma voor de verbetering en verduurzaming van particuliere woningen



PLATFORM31

Werkwijze



- Onderzoek Motieven: <http://www.platform31.nl/publicaties/waarom-eigenaren-hun-woning-niet-onderhouden>
- Opzet marktplatform
- Aan de slag in Apeldoorn, Rotterdam en Den Haag
- In 2018: Startpunt is systeembouw: massaproducten uit jaren '50-'70
- Meer op: <http://www.platform31.nl/publicaties/de-renovatiesprong>



Uitgangspunten

- Woningeigenaren: de Serie van Een (N=1)
- Richten op wel-weters, wel-kunners en wel-willers
- Starten met veel voorkomende kansrijke woningtypes
- Opschaalbaar voor de markt
- Combi van ingrepen



Praktijkervaringen

- Met maatwerk voor huiseigenaren en VvE's (Ruud van Workum)
- Met scheve huizen (funderingsproblematiek): Dick de Jong