

# Vitale binnensteden – projecten van Platform31

Toekomstbestendige binnensteden zijn een place to be, niet alleen place to buy. Veel stads- en dorpscentra moeten daarvoor nog grote stappen zetten. Nodig zijn functiemenging, creatief ondernemerschap, transformatie van vastgoed en slagvaardige samenwerkingsverbanden. En genoeg lef voor onderscheidende keuzes en serieuze investeringen. Platform31 helpt met inspiratie, experiment en onderzoek. Hoe we dat doen? Bekijk dit projectenoverzicht.



## Publicaties Winkelgebied van de toekomst

Twee handboeken van Platform31 waarmee u winkelgebieden beter kunt begrijpen en aanpakken. De eerste biedt een analyse van de huidige staat van winkelgebieden, haar belanghebbenden en de instrumentenkist. De tweede beschrijft 13 strategische lessen voor de totstandkoming van lokale en regionale aanpakken voor winkelgebieden.

Looptijd: 2014 en 2015



## Experiment Aangename aanloopstraten

Terwijl gemeenten werken aan een compacter winkelgebied, zijn er ook nieuwe perspectieven nodig voor de zogeheten aanloopstraten. Welke nieuwe identiteit en functies kunnen die krijgen? Tien gemeenten experimenteren daarmee.

Looptijd: 2015-2016



## Pilot Verlichte regels winkelgebieden

Twaalf gemeenten experimenteren samen met ondernemers met het anders toepassen, wijzigen of schrappen van knellende regels. Doel? Meer ruimte voor ondernemerschap creëren in kernwinkelgebieden.

Looptijd: 2015-2016



## Concept Binnenstad

Hoe zou een binnenstad zonder winkels functioneren? Welk parkeerbeleid vraagt om zelfsturende auto's? Voor steden die verder willen kijken dan hun neus lang is, organiseren Platform31 en SITE urban development een research & development project voor de binnenstad van de toekomst.

Looptijd: 2016



## Retailagenda

Marktpartijen en overheden voeren twintig projecten uit die een gezonde, vernieuwende en kansrijke Retailsector bevorderen, zoals minder leegstand door marktconforme winkeluren, meer ruimte om winkels te combineren met horeca en extra scholing voor personeel.

Looptijd: 2015-2018



## Gemeentelijke Retaildeals

Met het ondertekenen van een RetailDeal zeggen gemeenten toe actief toe te werken naar toekomstgerichte, levendige binnensteden, met lokale stakeholders en in regionale afstemming.

Looptijd: 2015-2018



## Kennisdossier Vitale Binnensteden

In opdracht van de G32, maar openbaar voor iedereen, houdt Platform31 dit geredigeerde online kennisdossier bij over goede binnenstadsaanpakken, relevante adviezen, columns, projectbeschrijvingen en meer.

Looptijd: 2015-heden



## Leerkring Kantoren- en winkelleegstand voor G32-gemeenten

In vier tweedaagse stadsbezoeken onderzochten medewerkers van zeventien gemeenten en twee ministeries wat de rol van gemeenten is bij de bestrijding van kantoren- en winkelleegstand. Samenwerken, keuzes maken en (laten) slopen bleken rode draden.

Looptijd: 2014



### Informatie

Meer weten over (een van de) binnenstads- en retailprojecten van Platform31? Meer weten over of zelf ideeën voor nieuwe trajecten?

Bezoek [www.platform31.nl/vitalebinnensteden](http://www.platform31.nl/vitalebinnensteden) of neem contact op met:

- Arjan Raatgever  
- Hanneke van Rooijen

arjan.raatgever@platform31.nl  
hanneke.vanrooijen@platform31.nl

06 579 439 38  
06 579 418 91

PLATFORM31

kennis van stad en regio