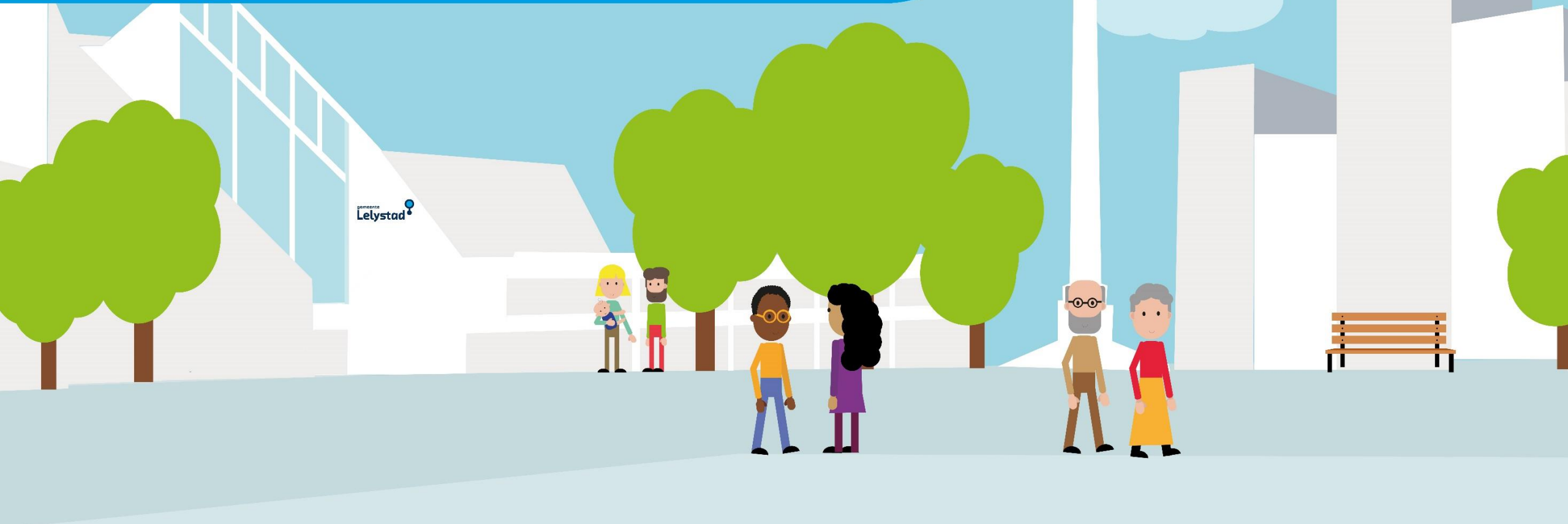


#omgevingswet



Loket Nieuwe Initiatieven, gemeente Lelystad

Instellen loket + Doel in 2015

- Een breed gedragen proces
- Geen missers / integraal
- Verkorting doorlooptijd
- Snel duidelijkheid voor klant / initiatiefnemer

Hoe doen we het?

- Intake
- Voorwas
- Advies loket
- Besluitvorming stuurgroep (wethouders + directie)

Voorwas

- Integraal, 25 specialisten.
- Formulier Voorwas (excel)
- Quicksan (richtlijn 15 min.)
- Binnen 1 week reactie

Voorwas

MER-plicht	B: Ten aanzien van het getoetste aspect past het plan (naar verwachting) niet binnen de geldende kaders. Het is niet zeker of het mogelijk is deze beperkingen weg te nemen. Daarvoor zal een ingrijpende wijziging van het plan en/of aanpassing van het beleid nodig zijn.	Het gebied ligt naast/in een Natura 2000 Gebied. (zie hiervoor ook de opmerkingen van Arjan). Hierdoor dient een passende beoordeling te worden opgesteld en geldt er een <u>m.e.r.-plicht</u> .
Verkeer - beleid	C: Ten aanzien van het getoetste aspect zal door nader overleg of onderzoek afgetast moeten worden of realisatie wenselijk/mogelijk is en welke aanpassingen/maatregelen daarvoor nodig zijn.	In het plan zijn geen parkeervoorzieningen / stallingvoorzieningen voor fietsers meegenomen. Een dergelijke voorziening vraagt -naast parkeer-/stallingplaatsen op de kampeerplek- ook een parkeervoorziening bij de entree van het gebied.
Verkeer - Beheer	D: Ten aanzien van het getoetste aspect geldt dat er waarschijnlijk geen specifieke zaken hoeven te worden geregeld: de reguliere voorwaarden en verplichtingen (wettelijk of beleidsmatig) zijn naar verwachting van toepassing.	Parkeerbehoefte afstemmen op te verwachten bezoekersaantallen. Met name ook rekening houden met parkeerbehoefte (en locaties) bij grote publieks evenementen.
Natuur/ecologie	B: Ten aanzien van het getoetste aspect past het plan (naar verwachting) niet binnen de geldende kaders. Het is niet zeker of het mogelijk is deze beperkingen weg te nemen. Daarvoor zal een ingrijpende wijziging van het plan en/of aanpassing van het beleid nodig zijn.	Dit initiatief vraagt naar verwachting een passende beoordeling in het kader van de Natuurbeschermingswet. Mogelijk resulteert dit in zware compenserende maatregelen. Daarnaast dienen alternatieve locaties onderzocht te zijn en de dwingende reden van groot openbaar belang onderbouwd te worden.



Besluitvorming en vervolg

- Stuurgroep Nieuwe Initiatieven
 - Besluit over advies
 - Meestal overdracht naar vergunning regisseur of projectmanager
- Terugkoppeling naar initiatiefnemer

Loket NI en de regio Flevoland

- In 2019: betrekken ketenpartners bij ‘voorwas’

Samenwerking in Flevoland

- In 2020: project omgevingstafel + vergunning Flevoland
 - Maak werkafspraken voor omgevingstafel
 - Maak werkafspraken voor omgevingsvergunning

Samenwerking in Flevoland

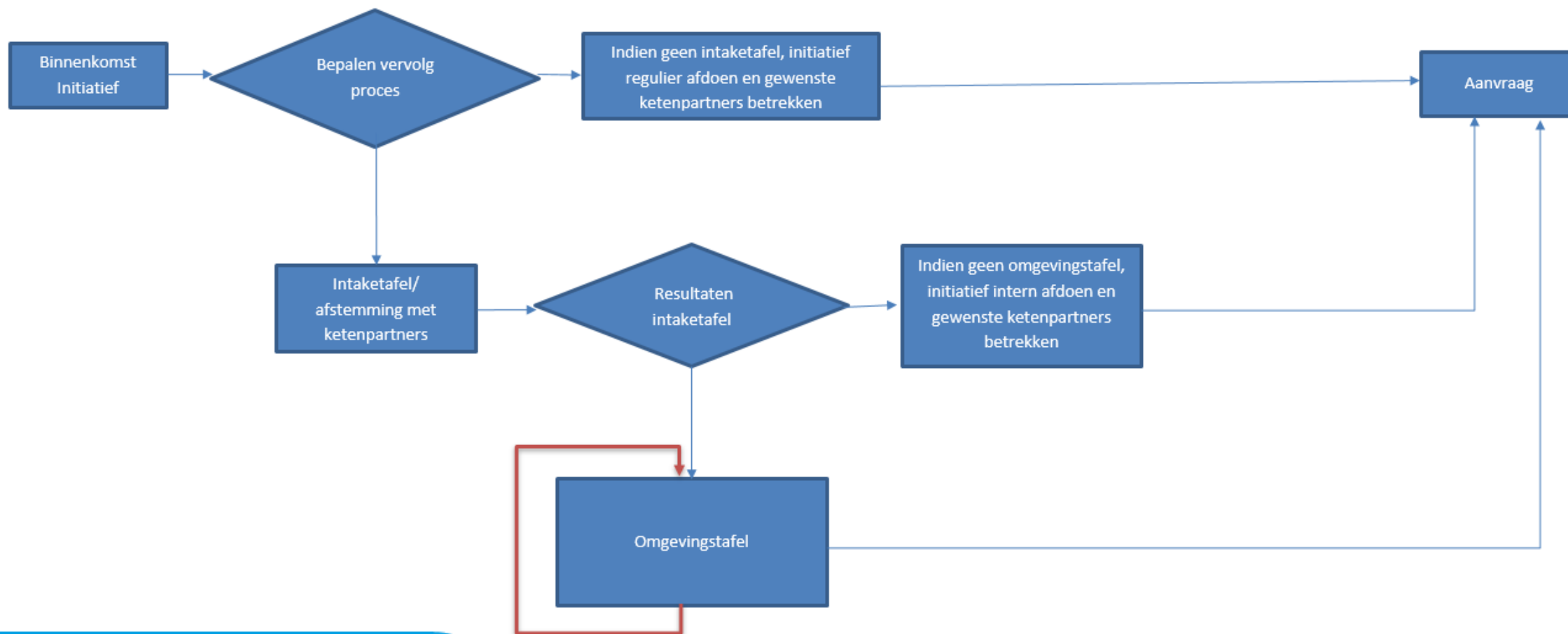
- Projectgroep geformeerd
- Afvaardiging alle organisaties
- Doelstelling besproken

- Werkgroepjes omgevingstafel + omgevingsvergunning
- Werkgroepje leidraad ketenpartners

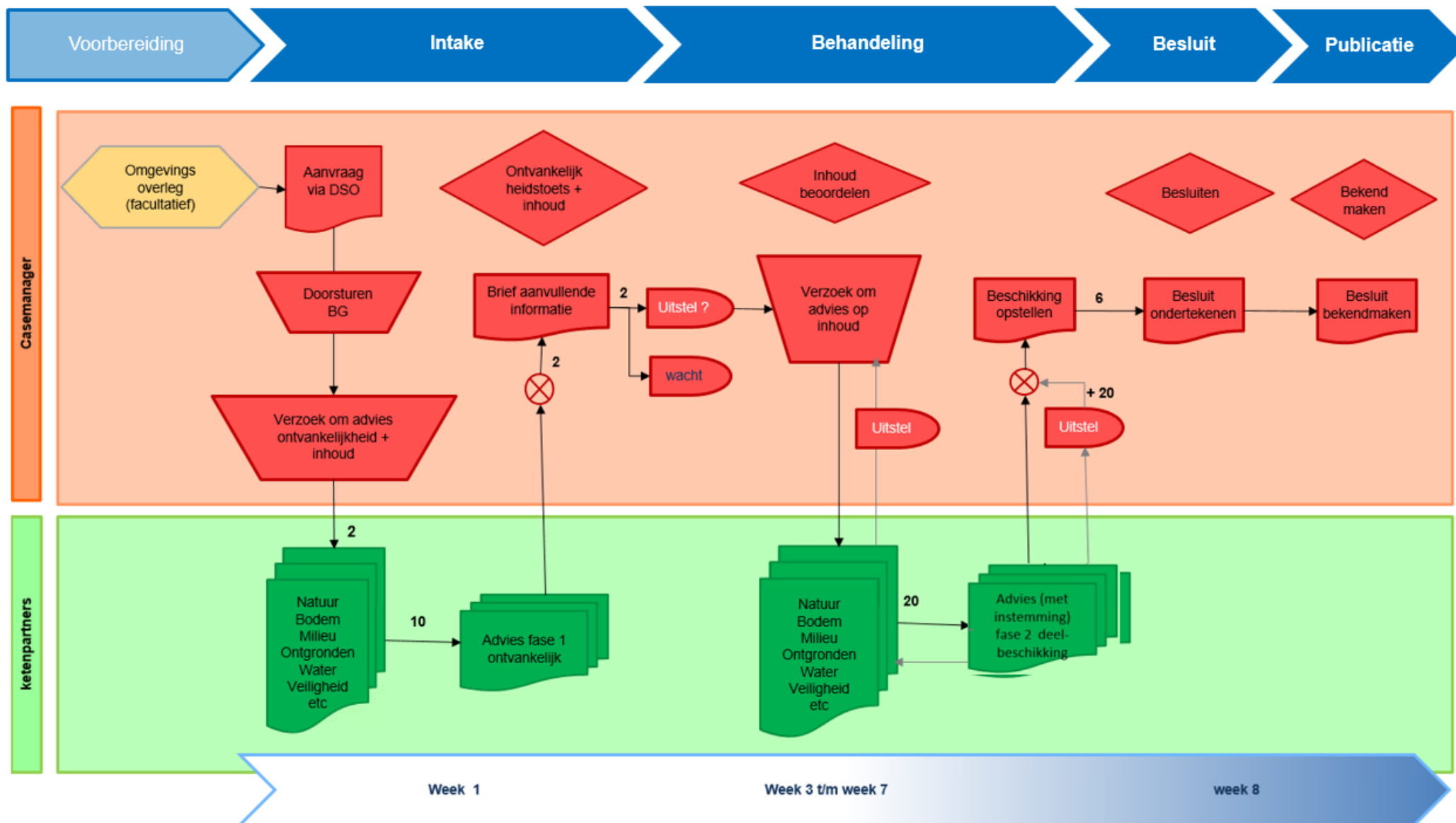
Samenwerking in Flevoland

- Resultaat is concept werkafspraken
- Werkgroepje implementatie (botsproef + evaluatie + vaststelling)

Proces omgevingstafel



Proces omgevingsvergunning



Uniforme uitgangspunten intakeformulier

Intakeformulier initiatief

Contactgegevens initiatiefnemer

- Voorletters:
- Achternaam:
- E-mailadres:
- Telefoonnummer:
- Kvk-nummer:**

Voor wie vult u dit formulier in?

- Namens mijzelf (bovenstaande gegevens)
- Namens een ander:
 - Voorletters:
 - Achternaam:
 - Adres:
 - Telefoonnummer:**
 - E-mailadres:**
- Voor mijn bedrijf:
 - Voorletters
 - Achternaam
 - Vestigingsadres:
 - Postcode en plaats:
 - Website:
 - KVK-nummer:**
 - Aard van het bedrijf:

Wat is het initiatief?

- Omschrijving van het plan:
- Wat is de gewenste oppervlakte (m2)
- Wilt u dit realiseren in nieuwbouw of bestaande bouw?
- Heeft u voorkeur voor een locatie? (toelichting waarom deze locatie en waarom in [gemeente])
- Wat is de meerwaarde voor de gemeente [gemeentenaam] m.b.t. dit initiatief?
- Hoeveel werkgelegenheid kent dit initiatief? (toelichting inclusief functiesoorten)
- Hoe is de financiële haalbaarheid van dit initiatief?
- Is er een overeenstemming met de (grond)eigenaar?
- Wat kan de gemeente doen om u te helpen bij deze ontwikkeling?
- Heeft u al met iemand van de gemeente gesproken over uw plannen?
- Heeft u al contact gehad over dit initiatief met andere partners in de omgeving (provincie, waterschap, GGD, belangenorganisaties, etc)?
- Bijlagen: voeg schets of foto toe

Bedankt dat u uw initiatief met ons deelt. Wij gaan uw initiatief aan de [intaketafel/werkgroep nieuwe initiatieven/...] toetsen op wenselijkheid [eventueel aanvullen als ook op haalbaarheid wordt getoetst] voor de [naam bevoegd gezag]. Indien u dit formulier voor [dag benoemen] heeft ingevuld, wordt uw initiatief binnen [aantal] dagen besproken. U ontvangt binnen [aantal] dagen een terugkoppeling op uw initiatief.

Optioneel verdere toelichting vervolgstappen: [nader in te vullen]

Uniforme uitgangspunten beoordeling

Resultaten eerste, globale toetsing

Getoetst nieuw initiatief:	Gebaseerd op informatie van (datum):
Toelichting:	Onderstaand overzicht geeft de uitkomsten weer van een eerste, globale toetsing van het initiatief op de genoemde aspecten, verricht op basis van gebieds- en vakkennis, maar zonder dat onderzoeken of berekeningen zijn uitgevoerd.		
	Dit overzicht geeft slechts inzicht in aandachtspunten betreffende het initiatief en heeft geen enkele status bij een eventuele realisatie van het initiatief of de voorbereiding daarvan.		
Getoetst aspect	Toetsresultaat	Korte toelichting toetsresultaat	Hoe kunnen we met de initiatiefnemer tot een gunstig (groen) toetsresultaat komen? (denk aan aanpassing van initiatief, omgeving, beleid, bestemmingsplan, andere locatie,
Intern:			
Geluid	Dit aspect is nog niet getoetst		
Bodem	Dit aspect is nog niet getoetst		
Archeologie	Dit aspect is nog niet getoetst		
Externe veiligheid	Dit aspect is nog niet getoetst		
Fysieke veiligheid	Dit aspect is nog niet getoetst		
Luchtkwaliteit	Dit aspect is nog niet getoetst		
Programmatische Aanpak Stikstof (PAS)	Dit aspect is nog niet getoetst		
MER-plicht	Dit aspect is nog niet getoetst		
Verkeer - Beleid & BOR	Dit aspect is nog niet getoetst		
Duurzaamheid	Dit aspect is nog niet getoetst		
Groenbeheer	Dit aspect is nog niet getoetst		
Natuur / Ecologie	Dit aspect is nog niet getoetst		
Spelen / Recreatie	Dit aspect is nog niet getoetst		
Afval	Dit aspect is nog niet getoetst		
Riolering	Dit aspect is nog niet getoetst		
Water	Dit aspect is nog niet getoetst		
Wegbeheer	Dit aspect is nog niet getoetst		
Service	Dit aspect is nog niet getoetst		

Leidraad ketenpartners

Leidraad activiteiten Ketenpartners intaketafel/omgevingstafel		GGD Flevoland	OFGV	Provincie Flevoland	Rijkswaterstaat	Veiligheidsregio Flevoland	Waterschap Zuiderzeeland	Overige ketenpartners
Geluid	Vrijwaringszones rond dijken (waterkering), grondwaterbeschermingsgebieden			✓		✓	✓	
	Algemeen geluidsbelasting / geluidshinder	✓	✓	✓				
	Hogere grenswaarden, bij wegverkeer, vliegverkeer, railverkeer, bouw, industrie en	✓	✓	✓				
	Bouw geluidsgevoelige gebouwen/objecten langs provinciale wegen			✓				
	Stiltegebieden (toename geluidsbelasting 1,5 km rondom stiltegebied)			✓				
	Geluid bij evenementen		✓					
Gezondheid	Geluidzonering		✓	✓				
	Veehouderijen	✓	✓	✓				
	Initiatieven levensmiddelensector	✓	✓					
	Voedselveiligheid	✓						
	Beweging kans voor bevordering	✓						
	Bevorderen dat mensen zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen.	✓		✓				
	Rrealisatie van sportvoorzieningen stimuleren.	✓		✓				
	<i>Hitte</i> Stedelijke warmte-eiland of urban heat island	✓						
	Buitemtemperatuur beïnvloeding	✓						
	Binnentemperatuur beïnvloed door aspecten	✓						
	Veiligheidsbeleving	✓						
	Rookvrije omgeving	✓						
	Uitnodigen tot wandelen en fietsen	✓						
	Ontmoetingsmogelijkheden speel- en beweegmogelijkheden	✓						
Bouwen	Algemeen (grote, complexiteit, doelgroep, locatie afhankelijk)					✓		
	Route gevaarlijke stoffen		✓	✓		✓		
	Vergunningen en meldingen milieubelastende activiteiten		✓			✓		
	Toezicht milieubelastende activiteiten		✓	✓		✓		
	Buitendijks bouwen & waterfront			✓		✓		
	Wonen in landelijk gebied			✓		✓		
	Realisatie >11 wooneenheden (buiten kaders bestemmingsplan)			✓		✓		
	Huisvesting arbeidsmigranten			✓				
	Recreatiewoningen			✓		✓		
	Havenrelateerde activiteiten buiten Flevokust			✓				

Omgevingsvergunningen in Flevoland

- Vanaf 1 januari: werken in de geest van de afspraken

1 juli 2022: en nu?

- Omgevingsvergunning: geoefend en nu in het echt
- Omgevingstafel
 - Kan al, geen wijzigingen
- Omgevingstafel bij buitenplanse afwijkingsbesluiten
 - Goed instrument bij uitgebreide procedure
 - Maar... bij de reguliere procedure?

Loket + Doel in 2015; Ook relevant voor aanvragen 1-7-22

- Een breed gedragen proces
- Geen missers / integraal
- Verkorting doorlooptijd
- Snel duidelijkheid voor klant / initiatiefnemer

Stelling / vraag aan de groep

- **#hoedan?**
- **Mijn idee:**
 - Wel werken met loket NI -> indien akkoord, alle adviezen binnen: GO!
 - Indien teveel aandachtspunten: in overleg met initiatiefnemer:
 - *Intrekken en omgevingstafel organiseren en daarna aangepast of aangevuld indienen*
 - *Instemmen aanvrager opschorten beslistermijn en de omgevingstafel binnen de formele procedure doen.*